



*Área Total Licenciada, Número de Edificações, Número de Unidades e Número de Licenças concedidas - 2006*

Área de Planejamento, Regiões Administrativas e Bairros	Área (m²)	Nº Edificações	Nº Unidades	Nº Licenças
<i>Total</i>	<i>3 942 986</i>	<i>2 965</i>	<i>21 284</i>	<i>3 875</i>
<b>Área de Planejamento 1</b>	<b>295 186</b>	<b>23</b>	<b>1 585</b>	<b>120</b>
<b>I Portuária</b>	<b>3 028</b>	<b>1</b>	<b>4</b>	<b>11</b>
Caju	189		1	1
Gamboa	184		1	2
Santo Cristo	1 949	1	2	5
Saúde	707			3
<b>II Centro</b>	<b>220 866</b>	<b>9</b>	<b>1 150</b>	<b>33</b>
Centro	220 866	9	1 150	33
<b>III Rio Comprido</b>	<b>13 826</b>	<b>1</b>	<b>10</b>	<b>20</b>
Catumbi	374		4	5
Cidade Nova	11 049			2
Estácio				
Rio Comprido	2 403	1	6	13
<b>VII São Cristóvão</b>	<b>53 273</b>	<b>8</b>	<b>413</b>	<b>30</b>
Benfica	4 407	1		8
Mangueira				
São Cristóvão	48 815	7	413	21
Vasco da Gama	51			1
<b>XXI Paquetá</b>	<b>1 939</b>	<b>3</b>	<b>7</b>	<b>9</b>
Paquetá	1 939	3	7	9
<b>XXIII Santa Teresa</b>	<b>2 254</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>17</b>
Santa Teresa	2 254	1	1	17
<b>Área de Planejamento 2</b>	<b>250 589</b>	<b>88</b>	<b>684</b>	<b>555</b>
<b>IV Botafogo</b>	<b>101 059</b>	<b>33</b>	<b>240</b>	<b>154</b>
Botafogo	45 813	16	154	65
Catete	10 666			5
Cosme Velho	713	2	2	6
Flamengo	2 751	2	17	23
Glória	7 918	1		3
Humaitá	13 346	8	65	17
Laranjeiras	4 962	2	1	30
Urca	14 889	2	1	5
<b>V Copacabana</b>	<b>9 233</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>44</b>
Copacabana	8 997	1	1	42
Leme	236			2
<b>VI Lagoa</b>	<b>62 448</b>	<b>26</b>	<b>188</b>	<b>181</b>
Gávea	8 438	1	1	22
Ipanema	6 509	3	26	37
Jardim Botânico	13 245	4	77	22
Lagoa	2 077	1	6	19
Leblon	27 678	10	74	60
São Conrado	3 751	7	4	18
Vidigal	751			3
<b>VIII Tijuca</b>	<b>58 270</b>	<b>19</b>	<b>137</b>	<b>70</b>
Alto da Boa Vista	886	3	3	4
Praça da Bandeira				
Tijuca	57 384	16	134	66
<b>IX Vila Isabel</b>	<b>19 579</b>	<b>9</b>	<b>118</b>	<b>106</b>

Andaraí	802	1	7	13
Grajaú	2 255	1	5	25
Maracanã	9 554	2	92	18
Vila Isabel	6 968	5	14	50
<b>XXVII Rocinha</b>				
Rocinha				
<i>Área de Planejamento 3</i>	756 282	895	3 186	1 352
<b>X Ramos</b>	<b>19 580</b>	<b>52</b>	<b>129</b>	<b>100</b>
Bonsucesso	6 474	20	32	29
Manguinhos	543	1	1	2
Olaria	7 348	17	62	35
Ramos	5 215	14	34	34
<b>XI Penha</b>	<b>48 989</b>	<b>141</b>	<b>255</b>	<b>198</b>
Brás de Pina	11 087	21	52	35
Cordovil	8 846	15	27	22
Jardim América	4 152	18	35	30
Parada de Lucas	1 825	4	11	10
Penha	6 593	31	52	51
Penha Circular	12 572	27	49	32
Vigário Geral	3 915	25	29	18
<b>XII Inhaúma</b>	<b>21 067</b>	<b>36</b>	<b>104</b>	<b>77</b>
Del Castilho	7 307	7	14	20
Engenho da Rainha	763	3	3	4
Higienópolis	6 052	9	18	19
Inhaúma	3 491	10	35	11
Maria da Graça	2 576	3	24	15
Tomás Coelho	878	4	10	8
<b>XIII Méier</b>	<b>407 879</b>	<b>104</b>	<b>1 404</b>	<b>231</b>
Abolição	612	3	10	6
Água Santa	351	3	5	5
Cachambi	52 131	5	73	23
Encantado	1 412	3	7	11
Engenho de Dentro	293 255	21	1 031	27
Engenho Novo	2 365	3	17	22
Jacaré	307	2	3	5
Lins de Vasconcelos	2 201	1	4	8
Méier	34 863	12	129	37
Piedade	8 413	28	46	30
Pilares	3 137	12	27	12
Riachuelo	1 069	2	5	10
Rocha	934		1	10
Sampaio	1 627	1	2	3
São Francisco Xavier	2 438	1	24	5
Todos os Santos	2 764	7	20	17
<b>XIV Irajá</b>	<b>39 021</b>	<b>117</b>	<b>301</b>	<b>148</b>
Colégio	3 057	24	32	21
Irajá	14 540	51	102	62
Vicente de Carvalho	10 763	16	85	16
Vila Cosmos	2 538	10	27	15
Vila da Penha	6 729	12	48	24
Vista Alegre	1 395	4	7	10
<b>XV Madureira</b>	<b>74 587</b>	<b>190</b>	<b>433</b>	<b>275</b>
Bento Ribeiro	17 312	42	76	52
Campinho	1 040	3	3	8

Cascadura	17 754	8	78	16
Cavalcanti	588	4	4	5
Engenheiro Leal	346	1	1	4
Honório Gurgel	1 657	9	15	9
Madureira	9 627	25	51	46
Marechal Hermes	5 373	27	43	26
Oswaldo Cruz	6 721	30	47	31
Quintino Bocaiúva	7 293	18	59	42
Rocha Miranda	3 939	13	42	21
Turiação	1 115	7	9	7
Vaz Lobo	1 822	3	5	8
<b>XX Ilha do Governador</b>	<b>81 171</b>	<b>86</b>	<b>308</b>	<b>156</b>
Bancários	2 826	14	25	14
Cacuaia	2 878	5	24	10
Cidade Universitária	3 965	1		1
Cocotá	1 261	2	4	6
Freguesia (Ilha)	24 185	20	51	17
Galeão	507	1	1	3
Jardim Carioca	4 768	6	15	10
Jardim Guanabara	20 098	20	72	46
Moneró	192			2
Pitangueiras	4 392	7	19	11
Portuguesa	1 239		3	9
Praia da Bandeira	8 404	6	71	6
Ribeira	1 944	1		4
Tauá	1 659	2	4	15
Zumbi	2 854	1	19	2
<b>XXII Anchieta</b>	<b>20 625</b>	<b>116</b>	<b>178</b>	<b>106</b>
Anchieta	5 328	32	47	29
Guadalupe	4 731	19	30	26
Parque Anchieta	6 498	37	64	32
Ricardo de Albuquerque	4 068	28	37	19
<b>XXV Pavuna</b>	<b>41 877</b>	<b>48</b>	<b>67</b>	<b>55</b>
Acari				
Barros Filho				
Coelho Neto	4 753	6	8	7
Costa Barros	371	3	4	2
Parque Columbia	12 808	8	10	9
Pavuna	23 945	31	45	37
<b>XXVIII Jacarezinho</b>	<b>565</b>			<b>2</b>
Jacarezinho	565			2
<b>XXIX Complexo do Alemão</b>	<b>688</b>	<b>4</b>	<b>6</b>	<b>3</b>
Complexo do Alemão	688	4	6	3
<b>XXX Maré</b>	<b>233</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
Maré	233	1	1	1
<i>Área de Planejamento 4</i>	<i>2 317 336</i>	<i>1 130</i>	<i>12 832</i>	<i>1 145</i>
<b>XVI Jacarepaguá</b>	<b>744 636</b>	<b>472</b>	<b>5 048</b>	<b>504</b>
Anil	26 857	28	129	33
Curicica	11 215	36	99	36
Freguesia	289 243	80	2 085	81
Gardênia Azul	718	2	4	2
Jacarepaguá	205 291	85	1 092	85
Pechincha	93 431	42	850	41
Praça Seca	30 304	31	283	32

Tanque	8 148	18	48	20
Taquara	50 115	92	268	116
Vila Valqueire	29 315	58	190	58
<b>XXIV Barra da Tijuca</b>	<b>1 572 564</b>	<b>657</b>	<b>7 783</b>	<b>640</b>
Barra da Tijuca	1 033 054	257	3 901	327
Camorim	99 169	9	1 018	5
Grumari				
Itanhangá	9 076	14	13	21
Joá	767	2	2	2
Recreio dos Bandeirantes	399 553	239	2 567	267
Vargem Grande	11 775	4	137	4
Vargem Pequena	19 170	132	145	14
<b>XXXIV Cidade de Deus</b>	<b>136</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
Cidade de Deus	136	1	1	1
Área de Planejamento 5	323 593	829	2 997	703
<b>XVII Bangu</b>	<b>37 534</b>	<b>128</b>	<b>211</b>	<b>162</b>
Bangu	23 631	75	142	104
Gericinó				
Padre Miguel	10 589	31	40	35
Senador Camará	3 315	22	29	23
<b>XVIII Campo Grande</b>	<b>148 755</b>	<b>391</b>	<b>1 554</b>	<b>319</b>
Campo Grande	125 989	335	1 216	276
Cosmos	17 929	34	299	20
Inhoaíba	1 981	11	15	10
Santíssimo	771	5	7	5
Senador Vasconcelos	2 085	6	17	8
<b>XIX Santa Cruz</b>	<b>65 686</b>	<b>110</b>	<b>914</b>	<b>35</b>
Paciência	27 257	32	479	9
Santa Cruz	38 429	78	435	26
Sepetiba				
<b>XXVI Guaratiba</b>	<b>14 346</b>	<b>68</b>	<b>104</b>	<b>63</b>
Barra de Guaratiba				
Guaratiba	11 908	59	83	54
Pedra de Guaratiba	2 439	9	21	9
<b>XXXIII Realengo</b>	<b>57 272</b>	<b>132</b>	<b>214</b>	<b>124</b>
Campo dos Afonsos	487	2	10	2
Deodoro	161	1	1	1
Jardim Sulacap	7 531	31	52	28
Magalhães Bastos	2 736	17	26	14
Realengo	17 911	77	124	75
Vila Militar	28 446	4	1	4

**Fonte: Prefeitura da Cidade do Rio de Janeiro;**  
Secretaria Municipal de Urbanismo – SMU;







































































