



**Habite-se - Número de Certidões, Licenças, Edificações, Unidades e Áreas licenciadas, segundo as  
Áreas de Planejamento, Regiões Administrativas e Bairros – 2006**

Áreas de Planejamento, Regiões Administrativas e Bairros	Certidões	Licenças <sup>(1)</sup>	Área (m <sup>2</sup> )		Edif	Unidades	
			residencial	não residencial		resid	não resid
<b>Total</b>	<b>1 633</b>	<b>1 784</b>	<b>1 234 006</b>	<b>245 658</b>	<b>2 193</b>	<b>9 899</b>	<b>722</b>
<i>Área de Planejamento 1</i>	22	23	3 308	236	10	24	23
<b>I RA Portuária</b>	-	-	-	-	-	-	-
Caju	-	-	-	-	-	-	-
Gamboa	-	-	-	-	-	-	-
Santo Cristo	-	-	-	-	-	-	-
Saúde	-	-	-	-	-	-	-
<b>II RA Centro</b>	<b>8</b>	<b>8</b>	<b>- 119</b>	<b>236</b>	<b>-</b>	<b>- 3</b>	<b>23</b>
Centro	8	8	- 119	236	-	- 3	23
<b>III RA Rio Comprido</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>1 280</b>	<b>-</b>	<b>4</b>	<b>8</b>	<b>-</b>
Estácio	-	-	-	-	-	-	-
Rio Comprido	4	4	1 280	-	4	8	-
Catumbi	-	-	-	-	-	-	-
Cidade Nova	-	-	-	-	-	-	-
<b>VII RA São Cristóvão</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>1 370</b>	<b>-</b>	<b>4</b>	<b>13</b>	<b>-</b>
São Cristóvão	5	6	1 165	-	4	12	-
Benfica	1	1	206	-	-	1	-
Vasco da Gama	-	-	-	-	-	-	-
<b>XXI RA Paquetá</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>97</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1</b>	<b>-</b>
Paquetá	1	1	97	-	-	1	-
<b>XXIII RA Santa Teresa</b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>680</b>	<b>-</b>	<b>2</b>	<b>5</b>	<b>-</b>
Santa Teresa	3	3	680	-	2	5	-
<i>Área de Planejamento 2</i>	95	107	160 192	91 077	80	1 254	204
<b>IV RA Botafogo</b>	<b>25</b>	<b>28</b>	<b>74 383</b>	<b>29 978</b>	<b>27</b>	<b>637</b>	<b>41</b>
Flamengo	1	1	219	-	1	2	-
Glória	-	-	-	-	-	-	-
Laranjeiras	5	8	17 864	-	5	118	-
Catete	2	2	7 498	1 725	2	78	1
Cosme Velho	1	1	192	-	1	1	-
Botafogo	12	12	45 118	28 252	14	420	40
Humaitá	4	4	3 492	-	4	18	-
Urca	-	-	-	-	-	-	-
<b>V RA Copacabana</b>	<b>5</b>	<b>5</b>	<b>5 146</b>	<b>2 497</b>	<b>3</b>	<b>33</b>	<b>1</b>
Copacabana	5	5	5 146	2 497	3	33	1
Leme	-	-	-	-	-	-	-
<b>VI RA Lagoa</b>	<b>31</b>	<b>32</b>	<b>41 455</b>	<b>36 983</b>	<b>25</b>	<b>275</b>	<b>156</b>
Gavea	1	1	59	-	1	1	-
Ipanema	5	6	1 719	9 639	3	4	102
Jardim Botânico	7	7	13 196	10 534	6	117	9
Lagoa	4	4	8 807	-	4	32	-
Leblon	10	10	17 247	15 555	9	119	45
S. Conrado	3	3	427	-	1	2	-
Vidigal	1	1	-	1 255	1	-	-
<b>VIII RA Tijuca</b>	<b>14</b>	<b>19</b>	<b>20614,22</b>	<b>16230,5</b>	<b>11</b>	<b>132</b>	<b>-1</b>
Tijuca	14	19	20614,22	16230,5	11	132	-1
<b>IX RA Vila Isabel</b>	<b>20</b>	<b>23</b>	<b>18593,75</b>	<b>5388,39</b>	<b>14</b>	<b>177</b>	<b>7</b>

Maracanã	2	2	464,64	-	1	3	-
Vila Isabel	10	13	15006,96	5350,93	9	154	6
Andaraí	3	3	1811,36	37,46	1	9	1
Grajau	5	5	1310,79	-	3	11	-
<i>Área de Planejamento 3</i>	<i>652</i>	<i>754</i>	<i>228578,09</i>	<i>27560,25</i>	<i>724</i>	<i>2220</i>	<i>67</i>
<b>X RA Ramos</b>	<b>42</b>	<b>52</b>	<b>8483,53</b>	<b>2073,7</b>	<b>33</b>	<b>97</b>	<b>-3</b>
Bonsucesso	14	17	3583,78	1197,9	11	44	-1
Manguinhos	1	1	83,18	-	1	1	-
Olaria	15	20	2727,36	632,7	14	35	-2
Ramos	12	14	2089,21	243,1	7	17	-
<b>XI RA Penha</b>	<b>96</b>	<b>130</b>	<b>19559,83</b>	<b>4121,27</b>	<b>104</b>	<b>203</b>	<b>14</b>
Brás de Pina	15	19	1662,75	1441,88	15	18	2
Jardim América	18	26	3333,36	91,68	16	31	2
Parada de Lucas	3	3	560,72	299,94	1	5	-
Penha	23	30	8114,01	1095,44	24	82	8
Penha Circular	18	23	2569,23	54,3	16	26	1
Vigário Geral	11	19	1809,9	916,13	18	22	-
Cordovil	8	10	1509,86	221,9	14	19	1
<b>XII RA Inhaúma</b>	<b>36</b>	<b>39</b>	<b>16074,21</b>	<b>1162,73</b>	<b>38</b>	<b>251</b>	<b>2</b>
Del Castilho	8	8	1243,69	-	4	10	-
Engenho da Rainha	7	7	10516,14	198,97	11	198	1
Higienópolis	6	7	1706,68	229,05	6	11	1
Inhaúma	8	9	1006,41	734,71	9	10	-
Tomas Coelho	4	4	812,31	-	2	14	-
Maria da Graça	3	4	788,98	-	6	8	-
<b>XIII RA Méier</b>	<b>101</b>	<b>114</b>	<b>58016,68</b>	<b>4407,05</b>	<b>93</b>	<b>557</b>	<b>5</b>
Abolição	6	7	1004,42	-	4	7	-
Água Santa	5	6	345,06	-	5	26	-
Cachambi	7	7	5186,4	-	6	37	-
Encantado	10	10	2609,48	-	11	18	-
Engenho de Dentro	8	10	1370,88	-	7	14	-
Engenho Novo	10	12	6801,53	25,32	6	77	2
Lins de Vasconcelos	5	5	13525,52	274,98	8	140	-
Méier	20	21	20584,23	2102,68	13	167	2
Piedade	15	17	3612,19	1901	22	46	-
Pilares	5	6	1198,91	-	6	12	-
Rocha	-	-	-	-	-	-	-
Riachuelo	5	6	631,23	-	2	6	-
Sampaio	-	-	-	-	-	-	-
Todos os Santos	5	7	1146,83	103,07	3	7	1
<b>XXIX RA Complexo do Alemão</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>78,58</b>	<b>-</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>-</b>
Complexo do Alemão	1	1	78,58	-	2	2	-
<b>XIV RA Irajá</b>	<b>81</b>	<b>91</b>	<b>37841,52</b>	<b>2172,68</b>	<b>108</b>	<b>352</b>	<b>22</b>
Colégio	8	9	1462,74	-	12	15	-
Irajá	33	37	14801,69	1368,73	51	122	17
Vicente de Carvalho	6	8	1035,59	-	6	9	-
Vila Cosmos	9	12	2565,05	-	8	27	-
Vila da Penha	17	17	16658,86	711,35	23	166	4
Vista Alegre	8	8	1317,59	92,6	8	13	1
<b>XV RA Madureira</b>	<b>140</b>	<b>155</b>	<b>30420,49</b>	<b>6352,26</b>	<b>159</b>	<b>338</b>	<b>11</b>
Bento Ribeiro	24	26	4222,02	196,98	30	47	1

Campinho	2	2	268,58	-	2	4	-
Cascadura	11	11	1709,49	232,18	9	19	2
Cavalcanti	2	2	196,07	-	1	2	1
Engenheiro Leal	1	1	282,02	-	-	2	-
Honorio Gurgel	9	10	2088,79	386,81	15	19	2
Madureira	20	22	4372,36	2236,73	15	46	1
Marechal Hermes	17	20	4159,95	-	19	50	-
Oswaldo Cruz	15	18	2440,98	722,13	13	25	4
Quintino Bocaiúva	20	23	3939,97	892,54	22	44	-
Rocha Miranda	12	13	3066,81	1600,31	25	39	-
Turiaçu	3	3	572,34	-	6	7	-
Vaz Lobo	4	4	3101,11	84,58	2	34	-
<b>XX RA Ilha do Governador</b>	<b>60</b>	<b>68</b>	<b>43173,8</b>	<b>5072,64</b>	<b>80</b>	<b>264</b>	<b>10</b>
Bancários	5	5	1351,36	137,85	9	12	4
Cacuaia	2	2	524,42	821,75	1	13	7
Cocotá	2	2	679,92	-	1	3	-
Freguesia (Ilha)	11	13	6069,57	-99,54	24	52	-1
Galeão	-	-	-	-	-	-	-
Jardim Carioca	11	13	3399,43	2413,9	17	27	-
Jardim Guanabara	20	21	19118,59	-	17	84	-
Moneró	1	1	-	133,48	1	-	-
Pitangueiras	2	2	2388,16	-	2	11	-
Portuguesa	-	-	-	-	-	-	-
Praia da Bandeira	2	5	6066,65	-	5	44	-
Ribeira	1	1	-	1665,2	1	-	-
Taua	2	2	542,28	-	1	2	-
Zumbi	1	1	3033,42	-	1	16	-
<b>XXII RA Anchieta</b>	<b>64</b>	<b>69</b>	<b>8598,35</b>	<b>1970,75</b>	<b>74</b>	<b>86</b>	<b>7</b>
Anchieta	18	19	1964,87	614,4	20	23	2
Guadalupe	14	16	2296,91	571,64	15	16	2
Parque Anchieta	20	22	2577,8	446,33	21	25	3
Ricardo de Albuquerque	12	12	1758,77	338,38	18	22	-
<b>XXV RA Pavuna</b>	<b>31</b>	<b>36</b>	<b>6409,68</b>	<b>227,17</b>	<b>35</b>	<b>72</b>	<b>-1</b>
Acari	-	-	-	-	-	-	-
Barros Filho	1	1	199,11	-	1	1	-
Costa Barros	1	1	250,3	-	2	3	-
Coelho Neto	4	5	962,26	-	4	13	-
Pavuna	18	21	3778,84	-	18	44	-1
Parque Columbia	7	8	1219,17	227,17	10	11	-
<i>Área de Planejamento 4</i>	<i>523</i>	<i>536</i>	<i>704405,22</i>	<i>111458,01</i>	<i>634</i>	<i>4304</i>	<i>363</i>
<b>XVI RA Jacarepaguá</b>	<b>264</b>	<b>278</b>	<b>241950,73</b>	<b>18704,27</b>	<b>313</b>	<b>2048</b>	<b>116</b>
Anil	15	18	7257,87	1904,04	15	26	2
Curicica	30	32	9243,54	786,77	45	88	11
Freguesia	32	32	45591,95	-	33	262	5
Gardênia Azul	4	4	1387,03	-	4	7	-
Jacarepaguá	36	36	88247,56	9896,96	41	886	68
Pechincha	22	23	16660,41	1336,27	21	139	4
Praça Seca	17	18	27779,84	-	20	270	3
Tanque	10	11	2790,77	-	10	24	-

Taquara	67	72	24353,32	4154,6	85	227	14
Vila Valqueire	31	32	18638,44	625,63	39	119	9
<b>XXIV RA Barra da Tijuca</b>	<b>257</b>	<b>256</b>	<b>461974,11</b>	<b>92277,4</b>	<b>318</b>	<b>2252</b>	<b>247</b>
Barra	102	102	249656,96	77121,32	111	1064	170
Camorim	1	1	-	4149,64	1	-	-
Itanhangá	9	9	3752,71	-	9	9	-
Joá	3	3	951,58	-	3	3	-
Recreio	129	129	188646,84	10112,68	135	1086	77
Vargem Grande	1	1	9921,7	-	40	40	-
Vargem Pequena	12	11	9044,32	893,76	19	50	-
<b>XXXIV RA Cidade de Deus</b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>480,38</b>	<b>476,35</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>-</b>
Cidade de Deus	3	3	480,38	476,35	3	4	-
<i>Área de Planejamento 5</i>	<i>341</i>	<i>364</i>	<i>137521,98</i>	<i>15327,62</i>	<i>745</i>	<i>2097</i>	<i>65</i>
<b>XVII RA Bangu</b>	<b>64</b>	<b>69</b>	<b>13508,94</b>	<b>2153,5</b>	<b>106</b>	<b>144</b>	<b>22</b>
Bangu	41	44	10062,78	1715,35	78	109	14
Padre Miguel	18	20	2822,66	438,15	21	28	8
Senador Camará	5	5	623,5	-	7	7	-
<b>XVIII RA Campo Grande</b>	<b>166</b>	<b>176</b>	<b>42809,15</b>	<b>11104,84</b>	<b>252</b>	<b>484</b>	<b>36</b>
Santíssimo	3	3	314,99	-	3	4	-
Campo Grande	147	156	39540,75	10690,84	232	453	36
Senador Vasconcelos	4	4	825,58	-	4	7	-
Inhoaíba	3	3	609,9	-	3	3	-
Cosmos	9	10	1517,93	414	10	17	-
<b>XIX RA Santa Cruz</b>	<b>16</b>	<b>16</b>	<b>63485,37</b>	<b>75,72</b>	<b>280</b>	<b>1304</b>	<b>1</b>
Paciência	4	5	18995,14	-	211	378	-
Santa Cruz	12	11	44490,23	75,72	69	926	1
<b>XX RA Guaratiba</b>	<b>36</b>	<b>36</b>	<b>4325,14</b>	<b>289,03</b>	<b>37</b>	<b>47</b>	<b>1</b>
Guaratiba	35	35	3935,4	289,03	36	44	1
Pedra de Guaratiba	1	1	389,74	-	1	3	-
<b>XXXIII RA Realengo</b>	<b>59</b>	<b>67</b>	<b>13393,38</b>	<b>1704,53</b>	<b>70</b>	<b>118</b>	<b>5</b>
Realengo	40	47	7011,38	864,77	49	63	4
Jardim Sulacap	11	12	5187,36	839,76	13	42	-
Magalhães Bastos	7	7	1010,1	-	7	11	1
Campo dos Afonsos	1	1	184,54	-	1	2	-

**Fonte: Prefeitura da Cidade do Rio de Janeiro**

Secretaria Municipal de Urbanismo – SMU

<sup>(1)</sup> Refere-se, apenas, às licenças contidas nas Certidões de Habite-se.

No cálculo, estão incluídos todos os tipos existentes em cada Certidão

**Notas:**

2 - No cálculo das áreas não estão incluídas as áreas de uso comum das edificações mistas.