

RESOLUÇÃO "N" EIS-REN-2022 Nº 00009 DE 25 DE ABRIL DE 2022

Substitui e complementa os formulários adotados para análise de acordo com o Licenciamento Integrado de Edificação - LICIN para os projetos de grupamentos, edificações únicas no lote e modificações de projeto aprovado

O SECRETÁRIO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO, INOVAÇÃO E SIMPLIFICAÇÃO, no uso das atribuições que lhe são conferidas pela legislação em vigor e

Considerando a necessidade de regular os procedimentos de licenciamento integrado de edificações - LICIN buscando máxima eficiência na análise de projetos de grupamento, edificações únicas no lote e modificação de projeto aprovado;

RESOLVE:

Art. 1º Ficam substituídos os Anexo I e Anexo II do [Decreto Rio Nº 48719, de 5 de abril de 2021](#), pelos formulários em versão integrada e reduzida presente nos Anexos I desta resolução, que serão adotados na análise para o licenciamento de projetos de construção nos seguintes casos:

I - Anexo I-A - Construção de grupamento;

II - Anexo I-B - Construção de edificação única no lote;

III - Anexo I-C - Modificação de projeto aprovado.

Parágrafo único. Os formulários do Anexo I desta resolução complementam, para os casos que especificam, o formulário do Anexo I da [Resolução SMDEIS nº 27 de 10 de novembro de 2021](#).

Art. 2º Para os casos previstos nesta resolução, permanecem os prazos estabelecidos no §6º do Art. 2º do Decreto Rio Nº 48719, de 5 de abril de 2021, sendo que as etapas dispostas nos incisos I, II, III e IV, do mesmo artigo, serão unificadas em etapa única.

§1º A etapa única disposta no caput será atendida mediante apresentação do Anexo I-A, Anexo I-B ou Anexo I-C desta resolução, conforme o caso, devidamente preenchido acompanhado do projeto de acordo com o Anexo III do Decreto Rio Nº 48719, de 5 de abril de 2021, conforme modelo de apresentação do Anexo II da Resolução SMDEIS Nº 27, de 10 de novembro de 2021.

§ 2º Nos projetos de grupamentos em que for prevista a implantação de via interior para acesso de pedestres e veículos, esta deve ser representada na planta de situação, dispensadas as demarcações de vagas descobertas.

Art. 4º Os projetos deverão ser anexados por meio digital no formato PDF (Portable Document Format) em único arquivo contendo todas as páginas.

Art. 5º Esta resolução entrará em vigor na data de sua publicação, e revoga as disposições em contrário.

D.O. RIO 28/04/2022



Anexo I-A - Grupamento

| |
|--|
| |
| |
| |

Endereço:

AP: RA: Inscrição IPTU: Bairro:

1 – Responsáveis

Proprietário: CPF/CNPJ:

PRPA: CAU/CREA:

PREQ: CAU/CREA:

2 – Condicionantes

2.1 – Urbanísticos:

| | |
|--|---|
| 2.1.1 – Prédio tombado ou preservado? <input type="checkbox"/> 2.1.1.1 – Consta parecer favorável do órgão de tutela para o projeto objeto desta análise, do qual apresento em conjunto com o presente anexo I. | <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não |
| 2.1.2 – Consta prédio existente e legalizado no terreno que permanecerá sem modificações? | <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não |
| 2.1.3 – Consta prédio à demolição? (Dec. 21421/02) | <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não |
| 2.1.4 – Consta área "non aedificandi"? | <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não |

2.1.4.1 – Esclarecer o documento ou a instituição definidora da área "non aedificandi":

2.2 – Ambientais:

| | |
|--|---|
| 2.2.1 – Localizado em orla marítima? <input type="checkbox"/> 2.2.1.1 – Consta parecer favorável do órgão ambiental para o projeto objeto desta análise, do qual apresento em conjunto com o presente anexo I. | <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não |
| 2.2.2 – Inserido ou limítrofe a Unidade de Conservação Ambiental? (Exceto APA) <input type="checkbox"/> 2.2.2.1 – Consta parecer favorável do órgão ambiental para o projeto objeto desta análise, do qual apresento em conjunto com o presente anexo I. | <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não |
| 2.2.3 – Implicará em remoção de cobertura vegetal passível de autorização e/ou manejo de fauna silvestre? <input type="checkbox"/> 2.2.3.1 – Consta parecer favorável do órgão ambiental para o projeto objeto desta análise, do qual apresento em conjunto com o presente anexo I. | <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não |
| 2.2.4 – Há suspeita de contaminação do terreno, em função do uso anterior? | <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não |
| 2.2.5 – Implicará em intervenção em áreas de preservação permanente, assim definidas pela Lei Federal nº 12651 de 25 de maio de 2012? | <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não |
| 2.2.6 – Terreno com declividade igual ou superior a 25° em lotes com mais de 1000m ² total ou parcialmente? | <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não |



Anexo I-A - Continuação

| |
|--|
| |
| |
| |

| | |
|--|---|
| 2.2.7 – Possui área total construída superior a 10000m²? | <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não |
| 2.2.8 – Inserido em ZE-1 – Zona Especial 1 ou Zona de Conservação Ambiental (ZCA) em lotes com mais de 2000m²? | <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não |
| 2.2.9 – Será gerado resíduos da construção civil – RCC em volume igual ou maior que 5000m³? | <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não |
| 2.2.10 – Está em local dotado de rede de esgotos com destinação adequada para a implantação do empreendimento? | <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não |

2.3 – Outros:

| | |
|--|---|
| 2.3.1 – Localizado a menos de 50m de curso d'água (rios, valas e canais)? | <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não |
| 2.3.2 – Terreno em encosta ou acidentado? (Dec. 9767/90) | <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não |
| 2.3.3 – Serão realizadas obras de contenção no imóvel que exigem licenciamento de GEO-RIO? (Dec. 9767/90) | <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não |
| 2.3.4 – Localizado em área de alta suscetibilidade a acidentes geológico-geotécnicos? (Dec. 33534/11) | <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não |
| 2.3.5 – Serão realizados cortes ou aterros superiores a 3m conforme admitido no Inciso III do Art. 78 do Dec. 3806/70, com redação dada pelo Dec. 2877/80? | <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não |
| 2.3.6 – Serão realizadas escavações superiores a 3m no terreno? (Dec. 17315/99) | <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não |
| 2.3.7 – Lote em logradouro com acesso a túnel ou sem saída? | <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não |

3 – Tipo de Licença

- Licença
- Legalização Obras concluídas Obras não concluídas
- Construção
- Substituição de projeto aprovado
- Modificação em prédio existente
- Com acréscimo Com cronograma em anexo
- Com decréscimo Sem cronograma
- Sem acréscimo
- Transformação de uso – Uso anterior:

4 – Uso Proposto do Grupamento

- Residencial Comercial Misto

Anexo I-A - Continuação

| | |
|--|--|
| | |
| | |
| | |

5 – Dados do Alinhamento

| Logradouro | | | Aceito | Reconhecido | Recuo | Investidura | Limite de profundidade | Área coletiva | Gestão de pedestres | Conferência * (técnico Prefeitura) |
|------------|--------|-------------|--|--|--|--|--|--|--|---------------------------------------|
| Nome | PAA Nº | Largura (m) | | | | | | | | |
| 5.1 – | | | <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não | |
| 5.2 – | | | <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não | |
| 5.3 – | | | <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não | |
| 5.4 – | | | <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não | |

5.5 – Certidão(ões) de Histórico de Reconhecimento de(o)s Logradouro(s) e Consulta quanto à Aceitação do(s) Logradouro(s) em anexo.

6 – Dados do Lote

6.1 – Dimensões do Lote conforme:

PAL Nº:

RGI:

6.1.1 – Ratificação de metragens a ser averbada

6.1.2 – Lote de Remembramento – Lotes envolvidos:

6.1.3 – Lote de Desmembramento – Lotes envolvidos:

6.1.4 – Terreno Original (m²):

6.1.9 – RN:

6.1.5 – Recuo (m²):

6.1.10 – Nº de testadas:

6.1.6 – Investidura (m²):

6.1.11 – Lote de esquina? Sim Não

6.1.7 – Remanescente (m²):

6.1.8 – Com comprovante de pagamento de investidura em anexo

6.2 – Requer numeração suplementar? Sim Não



| |
|--|
| |
| |
| |

Anexo I-A - Continuação

7 – Informações do Grupamento

7.1 – Nº de blocos:

7.2 – Grupamento com condições especiais? Sim Não

7.2.1 – Conforme:

- LC 97/09 (MCMV)
 LC 116/12
 Dec. 1321/77
 Lei 2079/93
 LC 40/99
 LC 160/15 ou LC 161/15
 § 4º do Art. 2º da LC 198/19 ou PEU (Tipo Vila)
 Outros:

7.3 – Grupamento integrado? Sim Não PAL N°:

8 – Parametrização do Empreendimento Proposto

8.1 – Parâmetros referentes ao lote:

8.1.1 – Zoneamento:

8.1.1.1 – Limite de Zonas:

Sim Não

8.1.1.2 – Descrição:

8.1.1.3 – Lote com influência de mais de um zoneamento gerando aplicação de parâmetros diferenciados?

* Em caso positivo, seguir para o item 8.1.3.

Sim Não

8.1.2 – Parâmetros urbanísticos sem influência de zonas ou sem parâmetros diferenciados:

| Parâmetro | Cálculo/ Captação | Limites | Projetado | Conferência * (técnico Prefeitura) |
|--|--------------------------|---------|-----------|---------------------------------------|
| 8.1.2.1 - Taxa de ocupação (%) | | | | |
| 8.1.2.2 - Taxa de permeabilidade (%) | | | | |
| 8.1.2.3 - Área total edificada máxima (m²) | | | | |
| 8.1.2.5 - Índice de comércio e serviço | | | | |
| 8.1.2.6 - Número máximo de unidades | 8.1.2.6.1 - Residenciais | | | |
| | 8.1.2.6.2 - Comerciais | | | |

Anexo I-A - Continuação

| | |
|--|--|
| | |
| | |
| | |

8.1.3 – Parâmetros urbanísticos com influência de zonas e com parâmetros diferenciados:

| 8.1.3.1 - Área do lote referente a primeira Zona (m ²) | | | | |
|---|--------------------------|---------|-----------|------------------------------------|
| 8.1.3.2 - Área(s) do lote referente(s) a(s) zona(s) subsequente(s) (m ²) | | | | |
| Parâmetro | Cálculo/ Capitulação | Limites | Projetado | Conferência * (técnico Prefeitura) |
| 8.1.3.3 - Taxa de ocupação referente a primeira zona (%) | | | | |
| 8.1.3.4 - Taxa de ocupação referente a(s) zona(s) subsequente(s) (%) | | | | |
| 8.1.3.5 - Taxa de permeabilidade (%) | | | | |
| 8.1.3.6 - Área total edificada máxima referente a primeira zona (m ²) | | | | |
| 8.1.3.7 - Área total edificada máxima referente a(s) zona(s) subsequente(s) (m ²) | | | | |
| 8.1.3.8 - Índice de comércio e serviço | | | | |
| 8.1.3.9 - Número máximo de unidades | 8.1.3.9.1 - Residenciais | | | |
| | 8.1.3.9.2 - Comerciais | | | |

| | |
|--|--|
| | |
| | |
| | |

Anexo I-A - Continuação

8.2 - Parâmetros referentes ao grupamento:

| Parâmetro | Cálculo/ Captação | Limites | Projetado | Conferência * (técnico Prefeitura) |
|---|---|---|-----------|--|
| 8.2.1 - Lote de equipamento urbano | <input type="checkbox"/> 8.2.1.1 - Não se aplica | | | |
| | 8.2.1.2 - Testada (m) | | | |
| | 8.2.1.3 - Área (m ²) | | | |
| | <input type="checkbox"/> 8.2.1.4 - Com pagamento de pecúnia | | | |
| 8.2.2 - Lote de escola | <input type="checkbox"/> 8.2.2.1 - Não se aplica | | | |
| | 8.2.2.2 - Testada (m) | | | |
| | 8.2.2.3 - Área (m ²) | | | |
| | <input type="checkbox"/> 8.2.2.4 - Com pagamento de pecúnia | | | |
| 8.2.3 - IP de escolas a construir | <input type="checkbox"/> 8.2.3.1 - Não se aplica | | | |
| | <input type="checkbox"/> 8.2.3.2 - conforme Quadro de Escolas em anexo | | | |
| | <input type="checkbox"/> 8.2.3.3 - Com pagamento de pecúnia | | | |
| 8.2.4 - Área de construção de uso comercial (m ²) | <input type="checkbox"/> 8.2.4.1 - Não se aplica | | | |
| | <input type="checkbox"/> 8.2.4.2 - conforme Quadro de Comércio em anexo | | | |
| | <input type="checkbox"/> 8.2.4.3 - Com pagamento de pecúnia | | | |
| | <input type="checkbox"/> 8.2.4.4 - Cumprimento através do processo: | | | |
| 8.2.5 - Via interna | 8.2.5.1 - Obrigação de via interna? | <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não | | |
| | 8.2.5.2 - Comprimento (m) | | | |
| | 8.2.5.3 - Largura mínima (m) | | | |

Anexo I-A - Continuação

| | |
|--|--|
| | |
| | |
| | |

8.3 – Parâmetros referentes às edificações:

* No campo "Projetado" indicar aproveitamento máximo

| Parâmetro | Cálculo/ Captação | Limites | Projetado | Conferência * (técnico Prefeitura) |
|---|---|-------------------------|-----------|--|
| 8.3.1 - Número máximo de pavimentos | | | | |
| 8.3.2 - Altura máxima da edificação /lâmina (m) | | | | |
| 8.3.3 - Afastamento mínimo frontal da lâmina (m) | | | | |
| 8.3.4 - Altura máxima do embasamento (m) | | | | |
| 8.3.5 - Afastamento mínimo frontal do embasamento (m) | | | | |
| 8.3.6 - Projeção horizontal | | | | |
| 8.3.7 - Cobertura | 8.3.7.1 - Taxa de ocupação (%) | | | |
| | 8.3.7.2 - Afastamento do plano da fachada | 8.3.7.2.1 - Frontal (m) | | |
| | | 8.3.7.2.2 - Lateral (m) | | |
| | | 8.3.7.2.3 - Fundos (m) | | |

8.4 – Informações adicionais:

Anexo I-A - Continuação

| |
|--|
| |
| |
| |

- * Esta seção deve ser copiada e preenchida para cada edificação/bloco no projeto, inclusive existentes.
- * Edificações/blocos iguais devem ser representados por um único preenchimento.

8.5 - Descrição das edificações/blocos do grupamento:

| Identificação da edificação ou das edificações/blocos: | T ₁ a ₂ | | T ₃ a ₄ | | Nº de Unidades Autônomas por Pavimento | | Nº de Pavimentos do mesmo tipo | Vagas | | Cota de água / Nível (m) | ATE | | Área de Varanda | | ATC | | |
|--|-------------------------------|-----------|-------------------------------|------|--|-----------|--------------------------------|-------------|------------------------|--------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|---|------------------------|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|
| | Encasamento | Princípio | Randona | Bala | Loga | Coerentes | | Descerentes | ATE por pavimento (m²) | | Somatório de ATE dos pavimentos (m²) | Área de varandas por pavimento (m²) | Somatório das áreas de varandas dos pavimentos (m²) | ATE por pavimento (m²) | Somatório de ATC dos pavimentos (m²) | ATE por pavimento (m²) | Somatório de ATC dos pavimentos (m²) |
| Pavimentos | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Identificação | <input type="checkbox"/> | | Existente | | | | | | | | | | | | | | |
| Ocupação | <input type="checkbox"/> | | Projetado | | | | | | | | | | | | | | |
| Identificação | <input type="checkbox"/> | | Existente | | | | | | | | | | | | | | |
| Ocupação | <input type="checkbox"/> | | Projetado | | | | | | | | | | | | | | |
| Identificação | <input type="checkbox"/> | | Existente | | | | | | | | | | | | | | |
| Ocupação | <input type="checkbox"/> | | Projetado | | | | | | | | | | | | | | |
| Identificação | <input type="checkbox"/> | | Existente | | | | | | | | | | | | | | |
| Ocupação | <input type="checkbox"/> | | Projetado | | | | | | | | | | | | | | |
| Identificação | <input type="checkbox"/> | | Existente | | | | | | | | | | | | | | |
| Ocupação | <input type="checkbox"/> | | Projetado | | | | | | | | | | | | | | |
| Somatório total para a edificação/bloco: | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Encasamento | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Área | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Toda a edificação | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Anexo I-A - Continuação

| |
|--|
| |
| |
| |

8.6 – Descrição das construções complementares ao grupamento:

| Construções complementares ao grupamento (quartas, edículas, telheiros, etc) | Cota do solo / nível (m) | IP do pavimento do mesmo tipo | Altura útil projetada (m) | Altura total (m) | ATC por pavimento (m ²) | ATC (m ²) |
|--|--------------------------|-------------------------------|---------------------------|------------------|-------------------------------------|-----------------------|
| Pavimentos | | | | | | |
| Identificação: | | | | | | |
| Ocupação: | | | | | | |
| Identificação: | | | | | | |
| Ocupação: | | | | | | |
| Identificação: | | | | | | |
| Ocupação: | | | | | | |
| Identificação: | | | | | | |
| Ocupação: | | | | | | |
| Identificação: | | | | | | |
| Ocupação: | | | | | | |
| Identificação: | | | | | | |
| Ocupação: | | | | | | |
| Identificação: | | | | | | |
| Ocupação: | | | | | | |
| Identificação: | | | | | | |
| Ocupação: | | | | | | |
| Identificação: | | | | | | |
| Ocupação: | | | | | | |
| Total | | | | | | |



| |
|--|
| |
| |
| |

Anexo I-A - Continuação

8.7 – Resumo do grupamento:

| Parâmetros urbanísticos | Projetado | Descrição / Observação |
|---|-----------|--|
| 8.7.1 - ATC (m ²) | | |
| 8.7.2 - ATE (m ²) | | |
| 8.7.3 - Contrapartida (m ²) | | |
| 8.7.4 - ATE residencial gerada pela LC 229/2021 (m ²) | | |
| 8.7.5 - ATE residencial recebida pela LC 229/2021 (m ²) | | <input type="checkbox"/> 8.7.5.1 - Com a(s) Certidão(ões) de Recepção de Operação Interligada em anexo |
| 8.7.6 - Taxa de ocupação (%) | | |
| 8.7.7 - Número de pavimentos | | |
| 8.7.8 - Altura (m) | | |
| 8.7.9 - Nº de unidades | | |
| 8.7.10 - Nº de vagas cobertas | | |
| 8.7.11 - Nº de vagas descobertas | | |

Anexo I-A - Continuação

| | |
|--|--|
| | |
| | |
| | |

9 – Declarações

9.1 – Declarações gerais:

9.1.1 - Os abaixo assinados, respectivamente, proprietário, profissional responsável pelo projeto de arquitetura (PRPA) e profissional responsável pela execução da obra (PREO), declaram sob as penas da Lei, perante o Município, que o projeto atende à legislação em vigor, em especial as exigências do Plano Diretor, da Legislação de Parcelamento, Uso e Ocupação do Solo, do Código de Obras e Edificações Simplificado e demais legislações urbanísticas e normas técnicas vigentes na esfera municipal, estadual e federal, responsabilizando-se nas esferas administrativa, civil e penal pela veracidade das informações em conformidade com o art. 58 da LC 111/11.

9.1.2 - Os abaixo assinados, respectivamente, profissional responsável pelo projeto de arquitetura (PRPA) e profissional responsável pela execução da obra (PREO), declaram sob as penas da Lei, perante o Município, que o projeto respeita os limites do lote de acordo com as dimensões oficiais, ou de acordo com o processo de reificação de metragens no RGI competente.

9.1.3 - Os abaixo assinados, respectivamente, profissional responsável pelo projeto de arquitetura (PRPA) e profissional responsável pela execução da obra (PREO), declaram sob as penas da Lei, perante o Município, que o projeto respeita o alinhamento incidente.

9.1.4 - O abaixo assinado, profissional responsável pelo projeto de arquitetura (PRPA), declara sob as penas da Lei, perante o Município, que o número de vagas atende os limites impostos pela legislação em vigor, e quando projetadas, atendem o COES.

9.1.5 - O abaixo assinado, profissional responsável pelo projeto de arquitetura (PRPA), declara sob as penas da Lei, perante o Município, que não existem outras ocupações não citadas no lote.

9.2 – Declarações específicas:

| N/A | Declarações |
|--------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> 9.2.1 - Os abaixo assinados, respectivamente, profissional responsável pelo projeto de arquitetura (PRPA) e profissional responsável pela execução da obra (PREO), declaram sob as penas da Lei, perante o Município, que os reservatórios de retardo e de acumulação de águas pluviais para fins não potáveis, previstos no Decreto nº 23940 de 30/01/2004, atendem as condições técnicas específicas estabelecidas pela Resolução Conjunta SMG/SMO/SMU Nº001/05. |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> 9.2.2 - Os abaixo assinados, respectivamente, profissional responsável pelo projeto de arquitetura (PRPA) e profissional responsável pela execução da obra (PREO), declaram sob as penas da Lei, perante o Município, estar cientes que o estabelecimento não poderá iniciar suas atividades sem prévia inspeção e aprovação das respectivas instalações pela Delegacia Regional do Trabalho de acordo com o art. 160 da Consolidação das Leis do Trabalho e NR2 da Portaria nº 3.214 de 08/06/78 do Ministério do Trabalho (Insoe IV do § 3º do Art. 1º da LC 198/19 (COES)) |

Anexo I-A - Continuação

| | |
|--|--|
| | |
| | |
| | |

9.2 - Declarações específicas:

| N.A. | Declarações |
|--------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> 9.2.3 - O abaixo assinado, profissional responsável pelo projeto de arquitetura (PRPA), declara sob as penas da Lei, perante o Município, que foi considerado para o cálculo da ATE da edificação a área da varanda que ultrapassa 20% da área útil das unidades em edificação não residencial ou da parte não residencial das edificações mistas, quando for o caso, conforme o §5º do Art. 8º da LC 106/19 (COES). |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> 9.2.4 - Os abaixo assinados, respectivamente, profissional responsável pelo projeto de arquitetura (PRPA) e profissional responsável pela execução da obra (PREC), declaram sob as penas da Lei, perante o Município, que não há edificação existente a ser demolida no local. |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> 9.2.5 - O abaixo assinado, proprietário, declara sob as penas da Lei, perante o Município, que a licença nº <input type="text"/> de demolição do(s) prédio(s) existente(s) foi concedida pelo processo nº <input type="text"/> |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> 9.2.6 - Os abaixo assinados, respectivamente, profissional responsável pelo projeto de arquitetura (PRPA) e profissional responsável pela execução da obra (PREC), declaram sob as penas da Lei, perante o Município, que o imóvel não se situa a menos de 50 metros de curso d'água . |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> 9.2.7 - O abaixo assinado, profissional responsável pelo projeto de arquitetura (PRPA), declara sob as penas da Lei, perante o Município, que o projeto atende fiel e integralmente às disposições do Decreto nº 22705/2003 e do Decreto nº 21581/2002 respeitando as normas de usos e adequações necessárias aos portadores de necessidades especiais . |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> 9.2.8 - O abaixo assinado, profissional responsável pelo projeto de arquitetura (PRPA), declara sob as penas da Lei, perante o Município, que no citado terreno não haverá remoção de árvores , conforme demonstrado na planta de situação. |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> 9.2.9 - Os abaixo assinados, respectivamente, profissional responsável pelo projeto de arquitetura (PRPA) e profissional responsável pela execução da obra (PREC), declaram sob as penas da Lei, perante o Município, ter ciência da necessidade do cumprimento das normas da Secretaria Municipal de Saúde , e conforme o Decreto nº 45585/2018. |

Anexo I-A - Continuação

| | |
|--|--|
| | |
| | |
| | |

| N.A. | Declarações |
|------|--|
| | 9.2.10 - Os abaixo assinados, respectivamente, profissional responsável pelo projeto de arquitetura (PRPA) e profissional responsável pela execução da obra (PREO), declaram sob as penas da Lei, perante o Município, que o projeto não encontra-se localizado em área de alta suscetibilidade a deslizamentos . |
| | 9.2.11 - Os abaixo assinados, respectivamente, profissional responsável pelo projeto de arquitetura (PRPA) e profissional responsável pela execução da obra (PREO), declaram sob as penas da Lei, perante o Município, que não serão executados cortes e aterros que desfigurem o perfil e as condições naturais da encosta e/ou prejudiquem o aspecto paisagístico local. (Dec. 2677/80) |
| | 9.2.12 - Os abaixo assinados, respectivamente, profissional responsável pelo projeto de arquitetura (PRPA) e profissional responsável pela execução da obra (PREO), declaram sob as penas da Lei, perante o Município, atender as condições de sustentabilidade previstas no art. 10 da Lei Complementar nº 166/2016. |
| | 9.2.13 - O abaixo assinado, profissional responsável pelo projeto de arquitetura (PRPA), declara sob as penas da Lei, perante o Município, que as vias interiores para veículos integrantes do projeto do grupamento atendem os limites impostos pela legislação em vigor, e seus vira-douros quando projetados, atendem ao Art. 136 do Dec. 322/76. |
| | 9.2.14 - Os abaixo assinados, respectivamente, profissional responsável pelo projeto de arquitetura (PRPA) e profissional responsável pela execução da obra (PREO), declaram sob as penas da Lei, perante o Município, que atendem integralmente o que dispõe o Art. 10 do Dec. 49699/21 . |

9.3 - Declarações de anuência de órgãos externos:

| | | Declarações |
|--------------------------|-----------|---|
| N.A. | Motivação | Os abaixo assinados, respectivamente, proprietário, profissional responsável pelo projeto de arquitetura (PRPA) e profissional responsável pela execução da obra (PREO), declaram sob as penas da Lei, perante o Município, que consta consulta ao seguintes órgãos quanto ao projeto objeto desta análise, conforme os números de protocolo que se seguem: |
| <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> 9.3.1 - GEO-RIO Protocolo nº: _____ |
| <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> 9.3.2 - CET-RIO Protocolo nº: _____ |
| <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> 9.3.3 - IRPH Protocolo nº: _____ |
| <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> 9.3.4 - INEPAC Protocolo nº: _____ |

Anexo I-A - Continuação

| | |
|--|--|
| | |
| | |
| | |

| IIA | Motivação | Declarações |
|--------------------------|-----------|--|
| <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> 9.3.5 - IPHAN Protocolo nº: _____ |
| <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> 9.3.6 - RIO-ÁGUAS Protocolo nº: _____ |
| <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> 9.3.7 - INEA Protocolo nº: _____ |
| <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> 9.3.8 - DEIS/SUBCLA Protocolo nº: _____ |
| <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> 9.3.9 - SMAC Protocolo nº: _____ |
| <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> 9.3.10 - COMAR Protocolo nº: _____ |
| <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> 9.3.11 - Extrato Protocolo nº: _____ |
| <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> 9.3.12 - Marinha Protocolo nº: _____ |
| <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> 9.3.13 - METRÔ Protocolo nº: _____ |
| <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> 9.3.14 - SuperVia Protocolo nº: _____ |
| <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> 9.3.15 - CEDAE Protocolo nº: _____ |
| <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> 9.3.16 - Light Protocolo nº: _____ |
| <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> 9.3.17 - FURNIAS Protocolo nº: _____ |
| <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> 9.3.18 - Pagamento pecúnia do lote de equipamento urbano Protocolo nº: _____ |

Anexo I-A - Continuação

| | |
|--|--|
| | |
| | |
| | |

| N.A. | Motivação | Declarações |
|--------------------------|-----------|---|
| <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> 9.3.19 - Pagamento pecúnia do lote de escola Protocolo nº: _____ |
| <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> 9.3.20 - Pagamento pecúnia construção de escola Protocolo nº: _____ |
| <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> 9.3.21 - Pagamento pecúnia construção comércio Protocolo nº: _____ |
| <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> 9.3.22 - Outro: _____ Protocolo nº: _____ |
| <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> 9.3.23 - Outro: _____ Protocolo nº: _____ |

9.4 – Declarações de responsabilidade:

9.4.1 – Declaração de responsabilidade civil:

- O abaixo assinado, proprietário, declara sob as penas da Lei, perante o Município, que assume total responsabilidade por eventuais danos e indenizações de qualquer natureza, que forem causados a terceiros, em decorrências de atos relacionados com execução de obras no aludido imóvel.

9.4.2 – Termo de responsabilidade profissional:

- Os abaixo assinados, respectivamente, proprietário, profissional responsável pelo projeto de arquitetura (PRPA) e profissional responsável pela execução da obra (PREO), declaram, perante o Município, que assumem, cada um de per si, total responsabilidade pela veracidade das informações prestadas, sob as penas das leis e dos regulamentos vigentes sujeitando-se, inclusive, em caso de infração, às sanções previstas na legislação em vigor.

Data:

Assinatura do PRPA

Assinatura do Proprietário

Assinatura do PREO

Anexo I-A - Continuação

| |
|--|
| |
| |
| |

10 – Análise do Projeto

* Esta seção é de preenchimento exclusivo do técnico da SMDEIS.

| Parâmetro | Conferência | Observação |
|---------------------------------------|--|------------|
| 10.1 - Dimensões do lote | <input type="checkbox"/> Confere <input type="checkbox"/> Não confere | |
| 10.2 - Alinhamento incidente | <input type="checkbox"/> Confere <input type="checkbox"/> Não confere | |
| 10.3 - Taxa de ocupação | <input type="checkbox"/> Confere <input type="checkbox"/> Não confere | |
| 10.4 - Área total edificada | <input type="checkbox"/> Confere <input type="checkbox"/> Não confere | |
| 10.5 - Gabarito | <input type="checkbox"/> Confere <input type="checkbox"/> Não confere | |
| 10.6 - Alastamentos | <input type="checkbox"/> Confere <input type="checkbox"/> Não confere | |
| 10.7 - Prêmios | <input type="checkbox"/> Confere <input type="checkbox"/> Não confere | |
| 10.8 - Projeção horizontal | <input type="checkbox"/> Confere <input type="checkbox"/> Não confere <input type="checkbox"/> Não se aplica | |
| 10.9 - Limite de profundidade | <input type="checkbox"/> Confere <input type="checkbox"/> Não confere <input type="checkbox"/> Não se aplica | |
| 10.10 - Área coletiva | <input type="checkbox"/> Confere <input type="checkbox"/> Não confere <input type="checkbox"/> Não se aplica | |
| 10.11 - Uso e tipologia | <input type="checkbox"/> Confere <input type="checkbox"/> Não confere | |
| 10.12 - Número de unidades permitidas | <input type="checkbox"/> Confere <input type="checkbox"/> Não confere | |
| 10.13 - Índice de comércio e serviço | <input type="checkbox"/> Confere <input type="checkbox"/> Não confere <input type="checkbox"/> Não se aplica | |
| 10.14 - Declarações | <input type="checkbox"/> Confere <input type="checkbox"/> Não confere | |
| 10.15 - Anúncia de depósitos externos | <input type="checkbox"/> Confere <input type="checkbox"/> Não confere <input type="checkbox"/> Não se aplica | |
| 10.16 - Plantas | <input type="checkbox"/> Confere <input type="checkbox"/> Não confere | |

8.17- O projeto está apto ao licenciamento? Sim Não

8.18 – Técnico da SMDEIS responsável pela análise do projeto:

Nome:

Lotação: Cargo/Função:

Matrícula: Data:

Assinatura do Técnico



| |
|--|
| |
| |
| |

Anexo I-B – Edificação única no lote

Endereço:

AP: RA: Inscrição IPTU: Bairro:

1 – Responsáveis

Proprietário: CPF/CNPJ:

PRPA: CAU/CREA:

PREO: CAU/CREA:

2 – Condicionantes

2.1 – Urbanísticos:

| | |
|--|---|
| 2.1.1 – Prédio tombado ou preservado? <input type="checkbox"/> 2.1.1.1 – Consta parecer favorável do órgão de tutela para o projeto objeto desta análise, do qual apresento em conjunto com o presente anexo I. | <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não |
| 2.1.2 – Consta prédio existente e legalizado no terreno que permanecerá sem modificações? | <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não |
| 2.1.3 – Consta prédio à demolir? (Dec. 21421/02) | <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não |
| 2.1.4 – Consta área "non aedificandi"? | <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não |

2.1.4.1 – Esclarecer o documento ou a instituição definidora da área "non aedificandi":

2.2 – Ambientais:

| | |
|--|---|
| 2.2.1 – Localizado em orla marítima? <input type="checkbox"/> 2.2.1.1 – Consta parecer favorável do órgão ambiental para o projeto objeto desta análise, do qual apresento em conjunto com o presente anexo I. | <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não |
| 2.2.2 – Inserido ou limítrofe a Unidade de Conservação Ambiental? (Exceto APA) <input type="checkbox"/> 2.2.2.1 – Consta parecer favorável do órgão ambiental para o projeto objeto desta análise, do qual apresento em conjunto com o presente anexo I. | <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não |
| 2.2.3 – Implicará em remoção de cobertura vegetal passível de autorização e/ou manejo de fauna silvestre? <input type="checkbox"/> 2.2.3.1 – Consta parecer favorável do órgão ambiental para o projeto objeto desta análise, do qual apresento em conjunto com o presente anexo I. | <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não |
| 2.2.4 – Há suspeita de contaminação do terreno, em função do uso anterior? | <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não |
| 2.2.5 – Implicará em intervenção em áreas de preservação permanente, assim definidas pela Lei Federal nº 12651 de 25 de maio de 2012? | <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não |
| 2.2.6 – Terreno com declividade igual ou superior a 25° em lotes com mais de 1000m ² total ou parcialmente? | <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não |

Anexo I-B - Continuação

| | |
|--|--|
| | |
| | |
| | |

| | |
|--|---|
| 2.2.7 – Possui área total construída superior a 10000m²? | <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não |
| 2.2.8 – Inserido em ZE-1 – Zona Especial 1 ou Zona de Conservação Ambiental (ZCA) em lotes com mais de 2000m²? | <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não |
| 2.2.9 – Será gerado resíduos da construção civil – RCC em volume igual ou maior que 5000m³? | <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não |
| 2.2.10 – Está em local dotado de rede de esgotos com destinação adequada para a implantação do empreendimento? | <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não |

2.3 – Outros:

| | |
|--|---|
| 2.3.1 – Localizado a menos de 50m de curso d'água (rios, valas e canais)? | <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não |
| 2.3.2 – Terreno em encosta ou acidentado? (Dec. 9767/90) | <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não |
| 2.3.3 – Serão realizadas obras de contenção no imóvel que exigem licenciamento de GEO-RIO? (Dec. 9767/90) | <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não |
| 2.3.4 – Localizado em área de alta suscetibilidade a acidentes geológico-geotécnicos? (Dec. 33534/11) | <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não |
| 2.3.5 – Serão realizados cortes ou aterros superiores a 3m conforme admitido no Inciso III do Art. 78 do Dec. 3806/70, com redação dada pelo Dec. 2877/80? | <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não |
| 2.3.6 – Serão realizadas escavações superiores a 3m no terreno? (Dec. 17315/99) | <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não |
| 2.3.7 – Lote em logradouro com acesso a túnel ou sem saída? | <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não |

3 – Tipo de Licença

- Licença
- Legalização Obras concluídas Obras não concluídas
- Construção
- Substituição de projeto aprovado
- Modificação em prédio existente
- Com acréscimo Com cronograma em anexo
- Com decréscimo Sem cronograma
- Sem acréscimo
- Transformação de uso – Uso anterior:

4 – Uso Proposto

- Residencial Comercial Misto Uso exclusivo destinado à:

Anexo I-B - Continuação

| | |
|--|--|
| | |
| | |
| | |

5 – Dados do Alinhamento

| Logradouro | | | Aceito | Reconhecido | Recuo | Investidura | Limite de profundidade | Área coletiva | Gestão de pedestres | Conferência * (técnico Prefeitura) |
|------------|--------|-------------|--|--|--|--|--|--|--|---------------------------------------|
| Nome | PAA Nº | Largura (m) | | | | | | | | |
| 5.1 – | | | <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não | |
| 5.2 – | | | <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não | |
| 5.3 – | | | <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não | |
| 5.4 – | | | <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não | |

5.5 – Certidão(ões) de Histórico de Reconhecimento de(o)s Logradouro(s) e Consulta quanto à Aceitação do(s) Logradouro(s) em anexo.

6 – Dados do Lote

6.1 – Dimensões do Lote conforme:

PAL Nº:

RGI:

6.1.1 – Ratificação de metragens a ser averbada

6.1.2 – Lote de Remembramento – Lotes envolvidos:

6.1.3 – Lote de Desmembramento – Lotes envolvidos:

6.1.4 – Terreno Original (m²):

6.1.9 – RN:

6.1.5 – Recuo (m²):

6.1.10 – Nº de testadas:

6.1.6 – Investidura (m²):

6.1.11 – Lote de esquina? Sim Não

6.1.7 – Remanescente (m²):

6.1.8 – Com comprovante de pagamento de investidura em anexo

6.2 – Requer numeração suplementar? Sim Não

| | |
|--|--|
| | |
| | |
| | |

Anexo I-B - Continuação

7 – Informações do Empreendimento

7.1 – Grupamento integrado? Sim Não PAL Nº:

* Em caso positivo, preencher o quadro abaixo.

| Parâmetro | Cálculo/ Captação | Limites | Projetado | Conferência * (técnico Prefeitura) |
|---|---|---------|-----------|---------------------------------------|
| 7.1.1 - Nº de escolas a construir | <input type="checkbox"/> 7.1.1.1 - Não se aplica | | | |
| | <input type="checkbox"/> 7.1.1.2 - conforme Quadro de Escolas em anexo | | | |
| | <input type="checkbox"/> 7.1.1.3 - Com pagamento de pecúnia | | | |
| 7.1.2 - Área de construção de uso comercial (m ²) | <input type="checkbox"/> 7.1.2.1 - Não se aplica | | | |
| | <input type="checkbox"/> 7.1.2.2 - conforme Quadro de Comércio em anexo | | | |
| | <input type="checkbox"/> 7.1.2.3 - Com pagamento de pecúnia | | | |
| | <input type="checkbox"/> 7.1.2.4 - Cumprimento através do processo: | | | |

8 – Parametrização do Empreendimento Proposto

8.1 – Parâmetros referentes ao lote:

8.1.1 – Zoneamento:

8.1.1.1 – Limite de Zonas:

Sim Não

8.1.1.2 – Descrição:

8.1.1.3 – Lote com influência de mais de um zoneamento gerando aplicação de parâmetros diferenciados?

Sim Não

* Em caso positivo, seguir para o item 8.1.3.

8.1.2 – Parâmetros urbanísticos sem influência de zonas ou sem parâmetros diferenciados:

| Parâmetro | Cálculo/ Captação | Limites | Projetado | Conferência * (técnico Prefeitura) |
|---|--------------------------|---------|-----------|---------------------------------------|
| 8.1.2.1 - Taxa de ocupação (%) | | | | |
| 8.1.2.2 - Taxa de permeabilidade (%) | | | | |
| 8.1.2.3 - Área total edificada máxima (m ²) | | | | |
| 8.1.2.5 - Índice de comércio e serviço | | | | |
| 8.1.2.6 - Número máximo de unidades | 8.1.2.6.1 - Residenciais | | | |
| | 8.1.2.6.2 - Comerciais | | | |

Anexo I-B - Continuação

| |
|--|
| |
| |
| |

8.1.3 – Parâmetros urbanísticos com influência de zonas e com parâmetros diferenciados:

| 8.1.3.1 - Área do lote referente a primeira Zona (m ²) | | | | |
|---|--------------------------|---------|-----------|------------------------------------|
| 8.1.3.2 - Área(s) do lote referente(s) a(s) zona(s) subsequente(s) (m ²) | | | | |
| Parâmetro | Cálculo/ Capitulação | Limites | Projetado | Conferência * (técnico Prefeitura) |
| 8.1.3.3 - Taxa de ocupação referente a primeira zona (%) | | | | |
| 8.1.3.4 - Taxa de ocupação referente a(s) zona(s) subsequente(s) (%) | | | | |
| 8.1.3.5 - Taxa de permeabilidade (%) | | | | |
| 8.1.3.6 - Área total edificada máxima referente a primeira zona (m ²) | | | | |
| 8.1.3.7 - Área total edificada máxima referente a(s) zona(s) subsequente(s) (m ²) | | | | |
| 8.1.3.8 - Índice de comércio e serviço | | | | |
| 8.1.3.9 - Número máximo de unidades | 8.1.3.9.1 - Residenciais | | | |
| | 8.1.3.9.2 - Comerciais | | | |

Anexo I-B - Continuação

| | |
|--|--|
| | |
| | |
| | |

8.2 - Parâmetros referentes às edificações:

| Parâmetro | Cálculo/ Captação | Limites | Projetado | Conferência * (técnico Prefeitura) |
|---|---|-------------------------|-----------|--|
| 8.2.1 - Número máximo de pavimentos | | | | |
| 8.2.2 - Altura máxima da edificação /lâmina (m) | | | | |
| 8.2.3 - Afastamento mínimo frontal da lâmina (m) | | | | |
| 8.2.4 - Altura máxima do embasamento (m) | | | | |
| 8.2.5 - Afastamento mínimo frontal do embasamento (m) | | | | |
| 8.2.6 - Projeção horizontal | | | | |
| 8.2.7 - Cobertura | 8.2.7.1 - Taxa de ocupação (%) | | | |
| | 8.2.7.2 - Afastamento do plano da fachada | 8.2.7.2.1 - Frontal (m) | | |
| | | 8.2.7.2.2 - Lateral (m) | | |
| | | 8.2.7.2.3 - Fundos (m) | | |

8.3 - Informações adicionais:

Anexo I-B - Continuação

| | |
|--|--|
| | |
| | |
| | |

8.4 - Descrição da edificações principal:

| Edificação principal | T. 208 | | Nº de Unidades Autônomas por Pavimento | | Nº de Pavimentos do mesmo tipo | Vagas | | Cota de altura / Nive (m) | ATE | | Área de Varandas | | ATC | |
|---|--------------------------|--------------------------|--|--------|--------------------------------|----------|-------------|---------------------------|------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|---|------------------------|--------------------------------------|
| | Encasamento | Limite/Ext | Residência | Outros | | Cobertas | Descobertas | | ATE por pavimento (m²) | Somatório da ATE dos pavimentos (m²) | Área de varandas por pavimento (m²) | Somatório das áreas de varandas dos pavimentos (m²) | ATC por pavimento (m²) | Somatório do ATC dos pavimentos (m²) |
| Pavimentos | | | | | | | | | | | | | | |
| Identificação | | | Embutido | | | | | | | | | | | |
| Ocupação | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Projetado | | | | | | | | | | | |
| Identificação | | | Embutido | | | | | | | | | | | |
| Ocupação | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Projetado | | | | | | | | | | | |
| Identificação | | | Embutido | | | | | | | | | | | |
| Ocupação | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Projetado | | | | | | | | | | | |
| Identificação | | | Embutido | | | | | | | | | | | |
| Ocupação | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Projetado | | | | | | | | | | | |
| Identificação | | | Embutido | | | | | | | | | | | |
| Ocupação | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Projetado | | | | | | | | | | | |
| Somatório total para a edificação/bloco: | | | | | | | | | | | | | | |
| Embutido | | | | | | | | | | | | | | |
| Limite | | | | | | | | | | | | | | |
| Toda a edificação | | | | | | | | | | | | | | |

Anexo I-B - Continuação

| |
|--|
| |
| |
| |

8.5 – Descrição das construções complementares:

| Construções complementares (guaritas, edículas, telheiros, etc) | Cota do sistema / Nível (m) | IP de pavimento do mesmo tipo | Altura útil projetada (m) | Altura total (m) | ATC por pavimento (m²) | ATC (m²) |
|---|-----------------------------|-------------------------------|---------------------------|------------------|------------------------|----------|
| Pavimentos | | | | | | |
| Identificação: | | | | | | |
| Ocupação: | | | | | | |
| Identificação: | | | | | | |
| Ocupação: | | | | | | |
| Identificação: | | | | | | |
| Ocupação: | | | | | | |
| Identificação: | | | | | | |
| Ocupação: | | | | | | |
| Identificação: | | | | | | |
| Ocupação: | | | | | | |
| Identificação: | | | | | | |
| Ocupação: | | | | | | |
| Identificação: | | | | | | |
| Ocupação: | | | | | | |
| Identificação: | | | | | | |
| Ocupação: | | | | | | |
| Identificação: | | | | | | |
| Ocupação: | | | | | | |
| Total | | | | | | |



Anexo I-B - Continuação

| |
|--|
| |
| |
| |

8.6 - Resumo:

| Parâmetros urbanísticos | Projetado | Descrição / Observação |
|--|-----------|--|
| 8.6.1 - ATC (m²) | | |
| 8.6.2 - ATE (m²) | | |
| 8.6.3 - Contrapartida (m²) | | |
| 8.6.4 - ATE residencial gerada pela LC 229/2021 (m²) | | |
| 8.6.5 - ATE residencial recebida pela LC 229/2021 (m²) | | <input type="checkbox"/> 8.6.5.1 - Com a(s) Certidão(ões) de Recepção de Operação Interligada em anexo |
| 8.6.6 - Taxa de ocupação (%) | | |
| 8.6.7 - Número de pavimentos | | |
| 8.6.8 - Altura (m) | | |
| 8.6.9 - Nº de unidades | | |
| 8.6.10 - Nº de vagas cobertas | | |
| 8.6.11 - Nº de vagas descobertas | | |

Anexo I-B - Continuação

| | |
|--|--|
| | |
| | |
| | |

9 – Declarações

9.1 – Declarações gerais:

- 9.1.1 - Os abaixo assinados, respectivamente, proprietário, profissional responsável pelo projeto de arquitetura (PRPA) e profissional responsável pela execução da obra (PREO), declaram sob as penas da Lei, perante o Município, que o projeto atende à legislação em vigor, em especial as exigências do Plano Diretor, da Legislação de Parcelamento, Uso e Ocupação do Solo, do Código de Obras e Edificações Simplificado e demais legislações urbanísticas e normas técnicas vigentes na esfera municipal, estadual e federal, responsabilizando-se nas esferas administrativa, civil e penal pela veracidade das informações em conformidade com o art. 58 da LC 111/11.
- 9.1.2 - Os abaixo assinados, respectivamente, profissional responsável pelo projeto de arquitetura (PRPA) e profissional responsável pela execução da obra (PREO), declaram sob as penas da Lei, perante o Município, que o projeto respeita os limites do lote de acordo com as dimensões oficiais, ou de acordo com o processo de reificação de metragens no RGI competente.
- 9.1.3 - Os abaixo assinados, respectivamente, profissional responsável pelo projeto de arquitetura (PRPA) e profissional responsável pela execução da obra (PREO), declaram sob as penas da Lei, perante o Município, que o projeto respeita o alinhamento incidente.
- 9.1.4 - O abaixo assinado, profissional responsável pelo projeto de arquitetura (PRPA), declara sob as penas da Lei, perante o Município, que o número de vagas atende os limites impostos pela legislação em vigor, e quando projetadas, atendem o COES.
- 9.1.5 - O abaixo assinado, profissional responsável pelo projeto de arquitetura (PRPA), declara sob as penas da Lei, perante o Município, que não existem outras ocupações não citadas no lote.

9.2 – Declarações específicas:

| N/A | Declarações |
|--------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> 9.2.1 - Os abaixo assinados, respectivamente, profissional responsável pelo projeto de arquitetura (PRPA) e profissional responsável pela execução da obra (PREO), declaram sob as penas da Lei, perante o Município, que os reservatórios de retardo e de acumulação de águas pluviais para fins não potáveis, previstos no Decreto nº 23940 de 30/01/2004, atendem as condições técnicas específicas estabelecidas pela Resolução Conjunta SMG/SMO/SMU Nº001/05. |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> 9.2.2 - Os abaixo assinados, respectivamente, profissional responsável pelo projeto de arquitetura (PRPA) e profissional responsável pela execução da obra (PREO), declaram sob as penas da Lei, perante o Município, estar cientes que o estabelecimento não poderá iniciar suas atividades sem prévia inspeção e aprovação das respectivas instalações pela Delegacia Regional do Trabalho de acordo com o art. 160 da Consolidação das Leis do Trabalho e NR2 da Portaria nº 3.214 de 08/06/78 do Ministério do Trabalho (Insoe IV do § 3º do Art. 1º da LC 198/19 (COES)) |

Anexo I-B - Continuação

| | |
|--|--|
| | |
| | |
| | |

9.2 - Declarações específicas:

| N.A. | Declarações |
|--------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> | <p>9.2.3 - O abaixo assinado, profissional responsável pelo projeto de arquitetura (PRPA), declara sob as penas da Lei, perante o Município, que foi considerado para o cálculo da ATE da edificação a área da varanda que ultrapassa 20% da área útil das unidades em edificação não residencial ou da parte não residencial das edificações mistas, quando for o caso, conforme o §5º do Art. 8º da LC 106/19 (COES).</p> |
| <input type="checkbox"/> | <p>9.2.4 - Os abaixo assinados, respectivamente, profissional responsável pelo projeto de arquitetura (PRPA) e profissional responsável pela execução da obra (PREC), declaram sob as penas da Lei, perante o Município, que não há edificação existente a ser demolida no local.</p> |
| <input type="checkbox"/> | <p>9.2.5 - O abaixo assinado, proprietário, declara sob as penas da Lei, perante o Município, que a licença nº <input type="text"/> de demolição do(s) prédio(s) existente(s) foi concedida pelo processo nº <input type="text"/></p> |
| <input type="checkbox"/> | <p>9.2.6 - Os abaixo assinados, respectivamente, profissional responsável pelo projeto de arquitetura (PRPA) e profissional responsável pela execução da obra (PREC), declaram sob as penas da Lei, perante o Município, que o imóvel não se situa a menos de 50 metros de curso d'água.</p> |
| <input type="checkbox"/> | <p>9.2.7 - O abaixo assinado, profissional responsável pelo projeto de arquitetura (PRPA), declara sob as penas da Lei, perante o Município, que o projeto atende fiel e integralmente às disposições do Decreto nº 22705/2003 e do Decreto nº 21581/2002 respeitando as normas de usos e adequações necessárias aos portadores de necessidades especiais.</p> |
| <input type="checkbox"/> | <p>9.2.8 - O abaixo assinado, profissional responsável pelo projeto de arquitetura (PRPA), declara sob as penas da Lei, perante o Município, que no citado terreno não haverá remoção de árvores, conforme demonstrado na planta de situação.</p> |
| <input type="checkbox"/> | <p>9.2.9 - Os abaixo assinados, respectivamente, profissional responsável pelo projeto de arquitetura (PRPA) e profissional responsável pela execução da obra (PREC), declaram sob as penas da Lei, perante o Município, ter ciência da necessidade do cumprimento das normas da Secretaria Municipal de Saúde, e conforme o Decreto nº 45585/2018.</p> |

Anexo I-B - Continuação

| | |
|--|--|
| | |
| | |
| | |

| N.A. | Declarações |
|--------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> 9.2.10 - Os abaixo assinados, respectivamente, profissional responsável pelo projeto de arquitetura (PRPA) e profissional responsável pela execução da obra (PREO), declaram sob as penas da Lei, perante o Município, que o projeto não encontra-se localizado em área de alta suscetibilidade a deslizamentos . |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> 9.2.11 - Os abaixo assinados, respectivamente, profissional responsável pelo projeto de arquitetura (PRPA) e profissional responsável pela execução da obra (PREO), declaram sob as penas da Lei, perante o Município, que não serão executados cortes e aterros que desfigurem o perfil e as condições naturais da encosta e/ou prejudiquem o aspecto paisagístico local. (Dec. 2677/80) |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> 9.2.12 - Os abaixo assinados, respectivamente, profissional responsável pelo projeto de arquitetura (PRPA) e profissional responsável pela execução da obra (PREO), declaram sob as penas da Lei, perante o Município, atender as condições de sustentabilidade previstas no art. 10 da Lei Complementar nº 166/2016. |

9.3 - Declarações de anuência de órgãos externos:

| | | Declarações |
|--------------------------|-----------|---|
| N.A. | Motivação | Os abaixo assinados, respectivamente, proprietário, profissional responsável pelo projeto de arquitetura (PRPA) e profissional responsável pela execução da obra (PREO), declaram sob as penas da Lei, perante o Município, que consta consulta ao seguintes órgãos quanto ao projeto objeto desta análise, conforme os números de protocolo que se seguem: |
| <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> 9.3.1 - GEO-RIO Protocolo nº: _____ |
| <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> 9.3.2 - CET-RIO Protocolo nº: _____ |
| <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> 9.3.3 - IRPH Protocolo nº: _____ |
| <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> 9.3.4 - IIEPAC Protocolo nº: _____ |

Anexo I-B - Continuação

| | |
|--|--|
| | |
| | |
| | |

| IIA | Motivação | Declarações |
|--------------------------|-----------|--|
| <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> 9.3.5 - IPHAN Protocolo nº: _____ |
| <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> 9.3.6 - RIO-ÁGUAS Protocolo nº: _____ |
| <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> 9.3.7 - INEA Protocolo nº: _____ |
| <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> 9.3.8 - DEIS/SUBCLA Protocolo nº: _____ |
| <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> 9.3.9 - SMAC Protocolo nº: _____ |
| <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> 9.3.10 - COMAR Protocolo nº: _____ |
| <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> 9.3.11 - Extrato Protocolo nº: _____ |
| <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> 9.3.12 - Marinha Protocolo nº: _____ |
| <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> 9.3.13 - METRÔ Protocolo nº: _____ |
| <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> 9.3.14 - SuperVia Protocolo nº: _____ |
| <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> 9.3.15 - CEDAE Protocolo nº: _____ |
| <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> 9.3.16 - Light Protocolo nº: _____ |
| <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> 9.3.17 - FURNAS Protocolo nº: _____ |
| <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> 9.3.18 - Pagamento pecúnia do lote de equipamento urbano Protocolo nº: _____ |

Anexo I-B - Continuação

| II.A | Motivação | Declarações |
|--------------------------|-----------|--|
| <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> 9.3.19 - Pagamento pecúnia construção comércio Protocolo nº: _____ |
| <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> 9.3.20 - Outro: _____ Protocolo nº: _____ |
| <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> 9.3.21 - Outro: _____ Protocolo nº: _____ |

9.4 – Declarações de responsabilidade:

9.4.1 – Declaração de responsabilidade civil:

- O abaixo assinado, proprietário, declara sob as penas da Lei, perante o Município, que assume total responsabilidade por eventuais danos e indenizações de qualquer natureza, que forem causados a terceiros, em decorrências de atos relacionados com execução de obras no aludido imóvel.

9.4.2 – Termo de responsabilidade profissional:

- Os abaixo assinados, respectivamente, proprietário, profissional responsável pelo projeto de arquitetura (PRPA) e profissional responsável pela execução da obra (PREO), declaram, perante o Município, que assumem, cada um de per si, total responsabilidade pela veracidade das informações prestadas, sob as penas das leis e dos regulamentos vigentes sujeitando-se, inclusive, em caso de infringência, às sanções previstas na legislação em vigor.

Data:

Assinatura do Proprietário

Assinatura do PRPA

Assinatura do PREO

Anexo I-B - Continuação

| |
|--|
| |
| |
| |

10 – Análise do Projeto

* Esta seção é de preenchimento exclusivo do técnico da SMDEIS.

| Parâmetro | Conferência | Observação |
|--|--|------------|
| 10.1 - Dimensões do lote | <input type="checkbox"/> Confere <input type="checkbox"/> Não confere | |
| 10.2 - Alinhamento incidente | <input type="checkbox"/> Confere <input type="checkbox"/> Não confere | |
| 10.3 - Taxa de ocupação | <input type="checkbox"/> Confere <input type="checkbox"/> Não confere | |
| 10.4 - Área total edificada | <input type="checkbox"/> Confere <input type="checkbox"/> Não confere | |
| 10.5 - Gabarito | <input type="checkbox"/> Confere <input type="checkbox"/> Não confere | |
| 10.6 - Alastamentos | <input type="checkbox"/> Confere <input type="checkbox"/> Não confere | |
| 10.7 - Prêmios | <input type="checkbox"/> Confere <input type="checkbox"/> Não confere | |
| 10.8 - Projeção horizontal | <input type="checkbox"/> Confere <input type="checkbox"/> Não confere <input type="checkbox"/> Não se aplica | |
| 10.9 - Limite de profundidade | <input type="checkbox"/> Confere <input type="checkbox"/> Não confere <input type="checkbox"/> Não se aplica | |
| 10.10 - Área coletiva | <input type="checkbox"/> Confere <input type="checkbox"/> Não confere <input type="checkbox"/> Não se aplica | |
| 10.11 - Uso e tipologia | <input type="checkbox"/> Confere <input type="checkbox"/> Não confere | |
| 10.12 - Número de unidades permitidas | <input type="checkbox"/> Confere <input type="checkbox"/> Não confere | |
| 10.13 - Índice de comércio e serviço | <input type="checkbox"/> Confere <input type="checkbox"/> Não confere <input type="checkbox"/> Não se aplica | |
| 10.14 - Declarações | <input type="checkbox"/> Confere <input type="checkbox"/> Não confere | |
| 10.15 - Ausência de depósitos externos | <input type="checkbox"/> Confere <input type="checkbox"/> Não confere <input type="checkbox"/> Não se aplica | |
| 10.16 - Plantas | <input type="checkbox"/> Confere <input type="checkbox"/> Não confere | |

8.17 – O projeto está apto ao licenciamento? Sim Não

8.18 – Técnico da SMDEIS responsável pela análise do projeto:

Nome:

Lotação: Cargo/Função:

Matrícula: Data:

Assinatura do Técnico



Anexo I-C – Modificação de Projeto Aprovado

| | |
|--|--|
| | |
| | |
| | |

Endereço:

AP: RA: Inscrição IPTU: Bairro:

1 – Responsáveis

Proprietário: CPF/CNPJ:

PRPA: CAU/CREA:

PREO: CAU/CREA:

2 – Tipo de Licença

Licença de modificação de PA

Legalização de modificação de PA

Obras concluídas

Obras não concluídas

Com acréscimo

Com cronograma em anexo

Com decréscimo

Sem cronograma

Sem acréscimo

3 – Informações relevantes sobre a modificação proposta

Anexo I-C - Continuação

| |
|--|
| |
| |
| |

4 – Descrição

4.1 – Descrição das edificações/blocos:

- * Esta seção deve ser copiada e preenchida para cada edificação/bloco no projeto, inclusive existentes.
- * Edificações/blocos iguais devem ser representados por um único preenchimento.
- * Somente preencher o quadro abaixo se houver modificação nos parâmetros ou itens da(s) edificação(ões).

| Identificação da edificação ou das edificações/blocos | T. 1.1 | | Nº de Unidades Autônomas por Pavimento | | Nº de Pavimentos do mesmo tipo | Vagas | | ATE | Área de Varandas | ATC | Col. de Apoio / Nave (m) | Cobertas | Descobertas | Somatório total para a edificação/bloco: |
|---|----------------|--------------------------|--|------|--------------------------------|----------|-------------|-----|------------------|-----|--------------------------|----------|-------------|--|
| | Encasamento | Lentidão | Residência | Loas | | Cobertas | Descobertas | | | | | | | |
| Pavimentos | Identificação: | | Existente | | | | | | | | | | | |
| | Ocupação: | <input type="checkbox"/> | Projetado | | | | | | | | | | | |
| Identificação: | Existente | <input type="checkbox"/> | Existente | | | | | | | | | | | |
| | Ocupação: | <input type="checkbox"/> | Projetado | | | | | | | | | | | |
| Identificação: | Existente | <input type="checkbox"/> | Existente | | | | | | | | | | | |
| | Ocupação: | <input type="checkbox"/> | Projetado | | | | | | | | | | | |
| Identificação: | Existente | <input type="checkbox"/> | Existente | | | | | | | | | | | |
| | Ocupação: | <input type="checkbox"/> | Projetado | | | | | | | | | | | |
| Identificação: | Existente | <input type="checkbox"/> | Existente | | | | | | | | | | | |
| | Ocupação: | <input type="checkbox"/> | Projetado | | | | | | | | | | | |
| Identificação: | Existente | <input type="checkbox"/> | Existente | | | | | | | | | | | |
| | Ocupação: | <input type="checkbox"/> | Projetado | | | | | | | | | | | |
| Somatório total para a edificação/bloco: | | | | | | | | | | | | | | |
| Encasamento | | | | | | | | | | | | | | |
| Linha | | | | | | | | | | | | | | |
| Toda a edificação | | | | | | | | | | | | | | |

Anexo I-C - Continuação

| |
|--|
| |
| |
| |

4.2 – Descrição das construções complementares:

* Somente preencher o quadro abaixo se houver modificação nas construções complementares.

| Construções complementares (quintas, edículas, telheiros, etc) | Cota do solo / nível (m) | Nº de pavimentos do mesmo tipo | Altura útil projetada (m) | Altura total (m) | ATC por pavimento (m²) | ATC (m²) |
|--|--------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|------------------------|----------|
| Pavimentos | | | | | | |
| Identificação | | | | | | |
| Ocupação | | | | | | |
| Identificação | | | | | | |
| Ocupação | | | | | | |
| Identificação | | | | | | |
| Ocupação | | | | | | |
| Identificação | | | | | | |
| Ocupação | | | | | | |
| Identificação | | | | | | |
| Ocupação | | | | | | |
| Identificação | | | | | | |
| Ocupação | | | | | | |
| Identificação | | | | | | |
| Ocupação | | | | | | |
| Identificação | | | | | | |
| Ocupação | | | | | | |
| Identificação | | | | | | |
| Ocupação | | | | | | |
| Total | | | | | | |



| |
|--|
| |
| |
| |

Anexo I-C - Continuação

4.3 - Resumo da modificação proposta:

| Fôlo houve alteração | Parâmetros urbanísticos | Aprovado | Projetado | Descrição / Observação |
|--------------------------|---|----------|-----------|------------------------|
| <input type="checkbox"/> | 4.3.1 - ATC (m ²) | | | |
| <input type="checkbox"/> | 4.3.2 - ATE (m ²) | | | |
| <input type="checkbox"/> | 4.3.3 - Contrapartida (m ²) | | | |
| <input type="checkbox"/> | 4.3.4 - ATE residencial gerada pela LC 229/2021 (m ²) | | | |
| <input type="checkbox"/> | 4.3.5 - ATE residencial recebida pela LC 229/2021 (m ²) | | | |
| <input type="checkbox"/> | 4.3.6 - Taxa de ocupação (%) | | | |
| <input type="checkbox"/> | 4.3.7 - Número de pavimentos | | | |
| <input type="checkbox"/> | 4.3.8 - Altura (m) | | | |
| <input type="checkbox"/> | 4.3.9 - Nº de unidades | | | |
| <input type="checkbox"/> | 4.3.10 - Nº de vagas cobertas | | | |
| <input type="checkbox"/> | 4.3.11 - Nº de vagas descobertas | | | |

Anexo I-C - Continuação

| | |
|--|--|
| | |
| | |
| | |

5 – Declarações

5.1 – Declarações gerais:

- 5.1.1 - Os abaixo assinados, respectivamente, proprietário, profissional responsável pelo projeto de arquitetura (PRPA) e profissional responsável pela execução da obra (PREO), declaram sob as penas da Lei, perante o Município, que o projeto atende à legislação em vigor, em especial as exigências do Plano Diretor, da Legislação de Parcelamento, Uso e Ocupação do Solo, do Código de Obras e Edificações Simplificado e demais legislações urbanísticas e normas técnicas vigentes na esfera municipal, estadual e federal, responsabilizando-se nas esferas administrativa, civil e penal pela veracidade das informações em conformidade com o art. 58 da LC 111/11.
- 5.1.2 - Os abaixo assinados, respectivamente, profissional responsável pelo projeto de arquitetura (PRPA) e profissional responsável pela execução da obra (PREO), declaram sob as penas da Lei, perante o Município, que o projeto respeita os limites do lote de acordo com as dimensões oficiais, ou de acordo com o processo de reificação de metragens no RGI competente.
- 5.1.3 - Os abaixo assinados, respectivamente, profissional responsável pelo projeto de arquitetura (PRPA) e profissional responsável pela execução da obra (PREO), declaram sob as penas da Lei, perante o Município, que o projeto respeita o alinhamento incidente.
- 5.1.4 - O abaixo assinado, profissional responsável pelo projeto de arquitetura (PRPA), declara sob as penas da Lei, perante o Município, que o número de vagas atende os limites impostos pela legislação em vigor, e quando projetadas, atendem o COES.
- 5.1.5 - O abaixo assinado, profissional responsável pelo projeto de arquitetura (PRPA), declara sob as penas da Lei, perante o Município, que não existem outras ocupações não citadas no lote.

5.2 – Declaração de anuência de órgãos externos em função da modificação proposta:

* Somente deve ser declarada se aplicável ao projeto apresentado.

| Não se aplica | Declaração | |
|-------------------------------|---|-----------------|
| | Nome do órgão | IP do Protocolo |
| <input type="checkbox"/> N.A. | <input type="checkbox"/> Os abaixo assinados, respectivamente, proprietário, profissional responsável pelo projeto de arquitetura (PRPA) e profissional responsável pela execução da obra (PREO), declaram sob as penas da Lei, perante o Município, que consta consulta aos seguintes órgãos quanto ao projeto objeto desta análise, conforme os números de protocolo que se seguem: | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |



Anexo I-C - Continuação

| | |
|--|--|
| | |
| | |
| | |

5.3 – Declarações de responsabilidade:

5.3.1 – Declaração de responsabilidade civil:

- O abaixo assinado, proprietário, declara sob as penas da Lei, perante o Município, que assume total responsabilidade por eventuais danos e indenizações de qualquer natureza, que forem causados a terceiros, em decorrências de atos relacionados com execução de obras no aludido imóvel.

5.3.2 – Termo de responsabilidade profissional:

- Os abaixo assinados, respectivamente, proprietário, profissional responsável pelo projeto de arquitetura (PRPA) e profissional responsável pela execução da obra (PREO), declaram, perante o Município, que assumem, cada um de per si, total responsabilidade pela veracidade das informações prestadas, sob as penas das leis e dos regulamentos vigentes sujeitando-se, inclusive, em caso de infringência, às sanções previstas na legislação em vigor.

Data:

Assinatura do Proprietário

Assinatura do PRPA

Assinatura do PREO

Anexo I-C - Continuação

| |
|--|
| |
| |
| |

6 – Análise do Projeto

* Esta seção é de preenchimento exclusivo do técnico da SMDEIS.

| Parâmetro | Conferência | Observação |
|--------------------------------------|--|------------|
| 6.1 - Dimensões do lote | <input type="checkbox"/> Confere <input type="checkbox"/> Não confere | |
| 6.2 - Alinhamento incidente | <input type="checkbox"/> Confere <input type="checkbox"/> Não confere | |
| 6.3 - Taxa de ocupação | <input type="checkbox"/> Confere <input type="checkbox"/> Não confere | |
| 6.4 - Área total edificada | <input type="checkbox"/> Confere <input type="checkbox"/> Não confere | |
| 6.5 - Gabarito | <input type="checkbox"/> Confere <input type="checkbox"/> Não confere | |
| 6.6 - Afastamentos | <input type="checkbox"/> Confere <input type="checkbox"/> Não confere | |
| 6.7 - Prumos | <input type="checkbox"/> Confere <input type="checkbox"/> Não confere | |
| 6.8 - Projeção horizontal | <input type="checkbox"/> Confere <input type="checkbox"/> Não confere <input type="checkbox"/> Não se aplica | |
| 6.9 - Limite de profundidade | <input type="checkbox"/> Confere <input type="checkbox"/> Não confere <input type="checkbox"/> Não se aplica | |
| 6.10 - Área coletiva | <input type="checkbox"/> Confere <input type="checkbox"/> Não confere <input type="checkbox"/> Não se aplica | |
| 6.11 - Uso e tipologia | <input type="checkbox"/> Confere <input type="checkbox"/> Não confere | |
| 6.12 - Número de unidades permitidas | <input type="checkbox"/> Confere <input type="checkbox"/> Não confere | |
| 6.13 - Índice de comércio e serviço | <input type="checkbox"/> Confere <input type="checkbox"/> Não confere <input type="checkbox"/> Não se aplica | |
| 6.14 - Declarações | <input type="checkbox"/> Confere <input type="checkbox"/> Não confere | |
| 6.15 - Anulância de órgãos externos | <input type="checkbox"/> Confere <input type="checkbox"/> Não confere <input type="checkbox"/> Não se aplica | |
| 6.16 - Plantas | <input type="checkbox"/> Confere <input type="checkbox"/> Não confere | |

6.17 – O projeto está apto ao licenciamento? Sim Não

6.18 – Técnico da SMDEIS responsável pela análise do projeto:

Nome:

Lotação: Cargo/Função:

Matrícula: Data:

Assinatura do Técnico